

30 April 2025

Reksa Dana Pendapatan Tetap

| | |
|---|---|
| Tanggal Efektif | : 8 May 2013 |
| No. Pernyataan Efektif | : S-111/D.04/2013 |
| Tanggal Peluncuran (Kelas A) | : 29 May 2013 |
| Mata Uang | : Rupiah |
| NAB/Unit | : Rp 1.609,80 |
| Total Nilai Aktiva Bersih (total semua kelas) | : Rp 95,25 Miliar |
| Minimum Investasi* | : Min. Investasi Awal : Rp 10.000,00 Min. Investasi Selanjutnya : Rp 10.000,00 |
| Jumlah Unit yang Ditawarkan | : Maks. 30 miliar unit |
| Periode Penilaian | : Harian |
| Biaya Pembelian yang di Tangguhkan | : Tahun 1: Maks. 1,25% Tahun 2: 0% |
| Biaya Pengalihan | : Maks. sebesar biaya pembelian dari Reksa Dana tujuan |
| Biaya Manajemen | : Maks. 2,0% per tahun |
| Biaya Kustodian | : Maks. 0,20% per tahun |
| Bank Kustodian | : Standard Chartered Bank |
| Kode ISIN | : IDN000156304 |

* Jumlah mungkin berbeda jika transaksi dilakukan melalui Agen Penjual Reksa Dana.

Risiko-Risiko Utama

1. Risiko pasar dan risiko berkurangnya nilai aktiva bersih setiap unit penyertaan
2. Risiko nilai tukar
3. Risiko likuiditas
4. Risiko Pembubaran dan Likuidasi
5. Risiko transaksi melalui sistem elektronik
6. Risiko kredit dan pihak ketiga (wanprestasi)
7. Risiko konsentrasi pada satu sektor tertentu
8. Risiko operasional
9. Risiko penilaian (valuasi)
10. Risiko perubahan peraturan

Klasifikasi Risiko



Reksa Dana Eastspring Investments Yield Discovery berinvestasi pada obligasi jangka pendek, dan dikategorikan berisiko sedang.

Tujuan Investasi

Memperoleh kinerja yang optimal dalam jangka menengah dengan berinvestasi terutama pada Efek bersifat utang yang diterbitkan di Indonesia.

Manfaat Investasi

Pengelolaan Secara Profesional, Pertumbuhan Nilai Investasi, Diversifikasi Investasi, Likuiditas atau Unit Penyertaan Mudah Dijual Kembali, Transparansi Informasi

Profil Bank Kustodian

Bank kustodian Standard Chartered Bank telah memberikan pelayanan jasa kustodian sejak tahun 1991. Standard Chartered Bank adalah Bank Kustodian yang terdaftar dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan ("OJK") dengan izin dari Bapenam No. Kep-35/PM.WK/1991 tertanggal 26 Juni 1991.

Untuk informasi lebih lengkap, Prospektus dapat ditemukan di eastspring.com/id. Sesuai peraturan OJK yang berlaku, bukti konfirmasi transaksi pembelian, pengalihan, penjualan kembali merupakan bukti kepemilikan Unit Penyertaan yang sah, yang diterbitkan oleh Bank Kustodian dan dapat dilihat melalui laman <https://akses.ksei.co.id>

PT Eastspring Investments Indonesia

Prudential Tower Lantai 23
 Jl. Jend. Sudirman Kav. 79, Jakarta 12910
 Telepon : +(62 21) 2924 5555
 Fax : +(62 21) 2924 5566
 E-mail : idlist.clientservices.id@eastspring.com
 Website : eastspring.com/id

Profil Manajer Investasi

Eastspring Investments adalah perusahaan manajer investasi bagian dari grup Prudential plc (UK) di Asia. Kami adalah salah satu dari perusahaan manajer investasi terbesar di Asia, beroperasi di 11 negara Asia (termasuk beberapa kantor di Amerika Utara dan Eropa), dengan jumlah Profesional investasi lebih dari 400+ orang dan jumlah dana kelolaan lebih dari USD 271.4 miliar per 30 September 2024. Eastspring Investments Indonesia adalah lembaga Manajer Investasi yang telah berizin dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan berdasarkan Surat Keputusan Ketua BAPEPAM dan LK Nomor: KEP -05/BL/ MI/2012 tertanggal 25 April 2012. Saat ini Eastspring Investments Indonesia adalah salah satu perusahaan manajer investasi terbesar di Indonesia dengan Rp 59,42 triliun per 30 Desember 2024. Didukung oleh para profesional yang handal dan berpengalaman di bidang manajemen investasi dan reksa dana. Eastspring Investments Indonesia berkomitmen penuh menyediakan Layanan keuangan berkualitas untuk memenuhi beragam kebutuhan investasi Anda.

Kebijakan Investasi

| | |
|------------------------------------|--------------|
| Obligasi | : 80% - 100% |
| Efek bersifat Ekuitas & Pasar Uang | : 0% - 20% |

% Alokasi Aset*

| | |
|-------------------------|----------|
| Obligasi | : 79.35% |
| Kas dan/atau Pasar Uang | : 20.65% |

*disebabkan oleh subscription dan rebalancing atas portofolio, porsi pemilihan saham akan dipulihkan dalam jangka waktu yang diwajibkan

Kepemilikan Terbesar

| | |
|--|--------|
| OBL BKL V INDAH KIAT PLP&PPR III 2025 C | 5.10% |
| OBL NEGARA REPUBLIK INDONESIA FR0086 | 5.06% |
| OBLIGASI NEGARA REPUBLIK IND SERI FR0101 | 17.22% |
| OBLIGASI NEGARA REPUBLIK IND SERI FR0104 | 9.14% |
| POS INDONESIA PT 8.500000% 08/01/2028 | 1.04% |
| SBSN PBS003 | 10.13% |
| SBSN SERI PBS030 | 10.02% |
| SBSN Seri PBS032 | 20.04% |
| SUK IJR BKL I POS INDONESIA I 2024 B | 1.58% |

Kinerja Reksa Dana ***

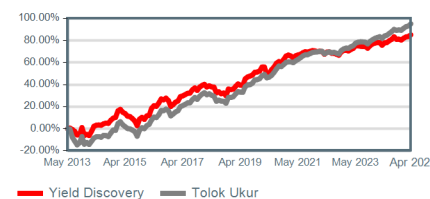
| | Sejak Awal Tahun | 1 Bln | 3 Bln | 6 Bln | 1 Thn | 3 Thn | 5 Thn | Sejak Peluncuran |
|-----------------|------------------|-------|-------|-------|-------|--------|--------|------------------|
| Yield Discovery | 2,63% | 0,80% | 1,68% | 2,23% | 5,37% | 10,52% | 23,29% | 85,12% |
| Tolak Ukur ** | 3,07% | 0,99% | 2,12% | 3,11% | 7,20% | 16,21% | 32,85% | 95,07% |

| Kinerja Bulan Tertinggi | Oct 2013 | 6.92% | Pembagian hasil investasi | Feb 2025 | Mar 2025 | Apr 2025 |
|-------------------------|----------|--------|---------------------------|----------|----------|----------|
| Kinerja Bulan Terendah | Nov 2013 | -7.02% | RP | 4.00 | 4.00 | 4.00 |
| | | | % (Disetahunkan) | 2.50% | 2.50% | 2.50% |

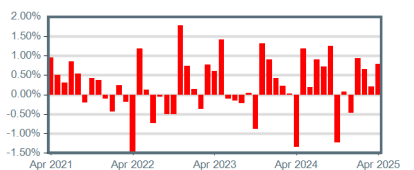
**Tolak Ukur Indeks Obligasi Pemerintah IBPA INDOBeX <5 tahun (net)

***Kinerja reksa dana diperhitungkan dengan asumsi seluruh pembagian hasil investasi diinvestasikan kembali ke dalam unit portofolio investasi

Grafik Kinerja Historis



Kinerja Bulanan Dalam 5 Tahun Terakhir



Disclaimer

INVESTASI MELALUI REKSA DANA MENGANDUNG RISIKO. SEBELUM MEMUTUSKAN BERINVESTASI, CALON INVESTOR WAJIB MEMBACA DAN MEMAHAMI PROSPEKTUS. KINERJA MASA LALU TIDAK MENJAMIN/ MENCERMINKAN INDIKASI KINERJA DI MASA YANG AKAN DATANG. OTORITAS JASA KEUANGAN TIDAK MEMBERIKAN PERNYATAAN MENYETUJUI ATAU TIDAK MENYETUJUI EFEK INI, TIDAK JUGA MENYATAKAN KEBENARAN ATAU KECUKUPAN ISI PROSPEKTUS REKS DANA INI. SETIAP PERNYATAAN YANG BERTENTANGAN DENGAN HAL-HAL TERSEBUT ADALAH PERBUATAN MELANGGAR HUKUM.

Reksa dana merupakan produk Pasar Modal dan bukan produk yang diterbitkan oleh Agen Penjual/Perbankan. Agen Penjual Efek Reksa Dana tidak bertanggung jawab atas tuntutan dan risiko pengelolaan portofolio reksa dana yang dilakukan oleh Manajer Investasi. Ringkasan informasi produk ini tidak menggantikan Prospektus Reksa Dana dan disiapkan oleh PT Eastspring Investments Indonesia hanya untuk kebutuhan informasi dan bukan merupakan suatu bentuk penawaran untuk membeli atau permintaan untuk menjual. Seluruh informasi yang terkandung pada dokumen ini disajikan dengan benar. Apabila perlu, investor disarankan untuk meminta pendapat profesional sebelum mengambil keputusan berinvestasi. Kinerja masa lalu tidak serta merta menjadi petunjuk untuk kinerja di masa mendatang, dan bukan juga merupakan perkiraan yang dibuat untuk memberikan indikasi mengenai kinerja atau kecenderungannya di masa mendatang.

PT Eastspring Investments Indonesia selaku Manajer Investasi terdaftar dan diawasi oleh OJK.

PT Eastspring Investments Indonesia dan korporasi terkait dan terafiliasinya beserta direktur dan pejabatnya masing-masing dapat memiliki atau mungkin mengambil posisi pada Efek-Efek yang disebutkan dalam dokumen ini dan juga dapat melakukan atau berupaya untuk melakukan layanan perantara dan investasi lainnya untuk perusahaan yang Efeknya disebutkan dalam dokumen ini

Dokumen ini tidak boleh digunakan setelah 3 bulan.

PT Eastspring Investments Indonesia sepenuhnya dimiliki dan merupakan anak perusahaan Prudential, plc., UK dan tidak berafilias dengan Prudential Financial Inc., yang beroperasi terutama di AS, atau Prudential Assurance Limited, anak perusahaan M&G UK.